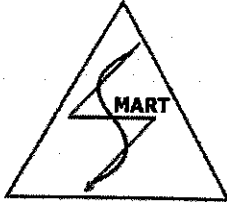


Societatea pentru Servicii de Mentenanță a Rețelei Electrice de Transport "SMART" S.A.



Filiala a CNTEE Transselectrica SA

Bucuresti, B-dul. Gen. Gh. Magheru nr. 33, sector 1, Cod postal: RO-010325

Nr. înmatriculare la Registrul Comerțului: J40/8613/2001; CUI: 14232728, CIF: RO14232728, CS: 38528600 lei

Adresa de corespondență: Punct Lucru - Bucuresti, B-dul. Gheorghe Sincai nr. 3, et.1, sector 4, Cod Postal: RO-040311,

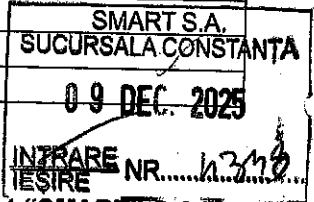
Tel.: +40 21 305.44.02; Fax: +40 21 305.44.70; www.smart-sa.ro

Sucursala Constanta

Constanța, str. Moldovei nr. 13 ; Cod poștal: RO - 900615. Nr. înmatriculare la Registrul Comerțului: J13/739/2002; CUI: 14472089 ; CIF : RO14232728
Tel.: + 40 341 80.34.50 ; Fax: + 40 341 80.34.60; www.smartct.ro

Serviciul Comercial si Achizitii

In atentie:	Operatorilor Economici Interesati
Institutia:	Societatea pentru Servicii de Mentenanță a Rețelei Electrice de Transport "SMART" S.A. - Sucursala Constanta
Telefon/Fax:	0341 803457, 0745/988215
E-mail:	alexandru.datcu@smart-sa.ro
Nr. Pagini:	1+5



ANUNȚ DE INTENȚIE LA ACHIZIȚIE DIRECTĂ

Societatea pentru Servicii de Mentenanță a Rețelei Electrice de Transport "SMART" S.A. - Sucursala Constanta, avand ca obiect de activitate mentenanța rețelei electrice de transport, organizează o selecție de oferte în scopul atribuirii contractului avand ca obiect achiziționarea:

Reparații interioare- izolare exterioară aferente sediului CM Constanța al Smart Sa Sucursala de Mentenanță Constanța

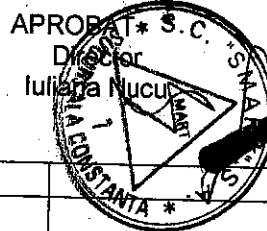
1. Conform Caiet de sarcini anexat 5 pagini

În următoarele condiții:

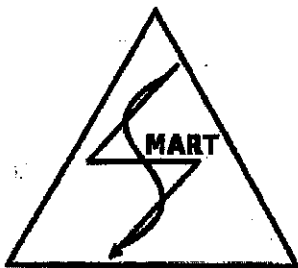
1. Criteriul de evaluare: "prețul cel mai scăzut".
2. Termen de execuție: URGENT
3. Sursa de finanțare: fonduri proprii.
4. Valabilitate oferta: 30 zile.

Oferta se va întocmi într-un singur exemplar și va fi transmisă pe e-mail la următoarele adrese: alexandru.datcu@smart-sa.ro, până la data de 15.12.2025 ora 15:00.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la: Serviciul Comercial Administrativ și Arhivă, tel. 0341 803457, 0745/988215.



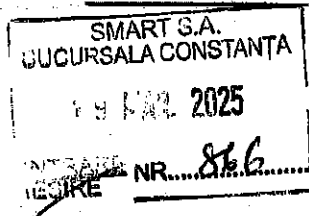
Avizat	Intocmit
Șef SCAA	Director Tehnic
Alexandru Datcu	Gheorghe Butușină



Compania Nationala „Transelectrica” – S.A.
Filiala Societatea Comerciala pentru Servicii de Mentenanta
a Rețelei Electrice de Transport „Smart” – S.A.
Bucuresti, B-dul. Gen. Gh. Magheru nr. 33, sector 1; Cod postal: RO -010325
Nr. înmatriculare la Registrul Comerțului: J40/8613/2001; CUI: 14232728; CIF:RO14232728; CS:38528600 lei
Tel.: + 40 21 305.44.02 ; Fax: + 40 21 305.44.00 ; www.smart-sa.ro

Sucursala Constanta

Constanța, str. Moldovei nr. 13 ; Cod poștal: RO - 900615. Nr. înmatriculare la
Registrul Comerțului: J13/739/2002; CUI: 14472089 ; CIF : RO14472089
Tel.: + 40 341 80.34.50 ; Fax: + 40 341 80.34.60 ; www.smartct.ro



Se aprobă,
Director

Iuliana Nucu

CAIET DE SARCINI privind

Obiectul de investitie “Reparatii interioare-izolare exterioara afereente sediului CM Constanta al Smart SA Sucursala de Mentenanță Constanta”

*lucrari necesare pentru reabilitarea interioara si izolarea exterioara a sediului CM Constanta
al Smart SA Sucursala Constanta.*

1.DATE GENERALE

Personalul Sucursalei de Mentenata Constanta, care asigura serviciile de mentenanta in statiile 400/110/10 kv Constanta Nord, 400/110/20 kv Medgidia Sud si statia 400/110 kV CNE Cernavoda isi desfasoara activitatea in prezent in cladirea de pe Bulevardul Mamaia nr 271.De foarte multi ani nu s-au facut lucrari de intretinere a cladirii, ajungand intr.-o stare deplorabila,la fiecare ploaie curgand apa prin tavane. Pentru ca personalul societatii sa-si continue activitatea in acest sediu, trebuie refacuta hidroizolatia si reparate interioarele, birourile fiind pline de mucegai si cu bucati din tencuiala cazuta pe suprafete mari atat din tavan cat si din pereti.

2.DATE DE BAZA PENTRU INTOCMIREA PROIECTULUI

2.1. Date privind personalul

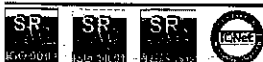
Personalul actual al Sucursalei Constanta-CM Constanta care isi desfasoara activitatea in cadrul centrului de mentenannta Constanta , totalizeaza 16 salariati.

Director,

telefon: +40 341 803450;

fax +40 341 803460

e-mail: constanta@smart-sa.ro



AUTORIZAT



CNCAN

formular cod: SMART-PO-01.02.04 rev.5

2.2. ACTIVITATILE DE BAZA ALE CENTRULUI DE MENTENANTA CONSTANTA

- revizii echipamente electrice de inalta tensiune
- reparatii componente LEA;
- desfasurare activitate auto;
- pregatire lucrari STATII si LINII;
- depozitare materiale si echipamente necesare activitatilor de baza .

2.3.DESTINATIILE SI DIMENSIUNILE INFORMATIVE ale constructiei

- a) Cladirea este o constructie P+1E, proiectata pe baza unor solutii tehnice si cu materialele existente pe piata la momentul respectiv.
- b) La parter sunt amenajate un vestiar si doua spatii de depozitare (magazii de echipamente si si materiale).
La etaj sunt 4 birouri si un grup sanitar.
- c) Racordare la sistemul de canalizare al orasului precum si la cel de incalzire;
- d) Drumuri si platforme, inclusiv spatii parcare
- e) Iluminat exterior incinta;
- f) Rețele utilitati (apa potabila; canalizare pluviala si menajera; electrice,telefonie)
- g) Securizare perimetru si cladire (sistem perimetral de avertizare in caz de efracție si camere de filmat)

Ofertantul va elabora propunerea financiara astfel încât aceasta sa furnizeze toate informatiile solicitate cu privire la :

- Toate informatiile solicitate cu privire la pret si la alte conditii financiare si comerciale legate de obiectul contractului de achizitie;
- Lista cuprinzand cantitatile de lucrari si extrasele aferente;
- Preturile consemnate in oferta vor fi exprimate in lei fara TVA si vor ingloba toate costurile ocazionate de operatiunile de transport, asigurare si alte cheltuieli aferente ce concura la realizarea contractului.

Lucrarile care se vor executa vor fi in conformitate cu proiectul anexat la prezentul caiet de sarcini si conform antemasuratorilor efectuate.Ofertantul va oferta toate lucrarile solicitate in proiect.

3. Titularul lucrarii: Smart SA Sucursala Constanta -CM Constanta

4. Beneficiarul lucrarii: Smart SA Sucursala Constanta-CM Constanta

5. Surse de finantare: surse proprii.

6.Specificatii tehnice

Se vor respecta prevederile specifice cuprinse in urmatoarele norme:

- Legea nr. 319/2006 – Legea Securitatii si Sanatatii in munca
- HG nr. 1425/2006 de aprobare a normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii Securitatii si Sanatatii in munca nr. 319/2006
- HG nr. 300/02.03.2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile

Executantul lucrării va tine evidenta deseurilor rezultate conform HGR 856/2002.

6.1. Propunerea tehnica va cuprinde:

1. Declaratie pe proprie raspundere privind faptul ca la elaborarea ofertei operatorul economic a tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile de munca , protectia muncii –se va prezenta formularul Declaratie privind respectarea conditiilor de munca , sanatate si securitate in munca.

6.2. Propunerea financiara va cuprinde:

- Toate informatiile solicitate cu privire la pret si la alte conditii financiare si comerciale legate de obiectul contractului de achizitie;
- Lista cuprinzand cantitatile de lucrari si extrasele aferente;
- Preturile consemnate in oferta vor fi exprimate in lei fara TVA si vor ingloba toate costurile ocazionate de operatiunile de transport, asigurare si alte cheltuieli aferente ce concura la realizarea contractului.

Lucrarile care se vor executa vor fi in conformitate cu proiectul anexat la prezentul caiet de sarcini si conform antemasuratorilor efectuate. Ofertantul va oferta toate lucrarile solicitate in proiect.

7. Durata achiziției

Lucrarile prevazute in prezentul caiet de sarcini se vor executa pana la 30.09.2025.

8. Inceperea si executia lucrarilor, finalizarea lucrarilor, modalitati si termene de plata

Executantul se obliga sa execute si sa finalizeze lucrarea asa cum este prevazut in ofertă.

Platile trebuie sa fie facute, la cererea executantului, la valoarea lucrarilor executate conform contractului. Lucrarile executate (totale sau partiale) trebuie sa fie dovedite ca atare prin situatii de lucrari executate, întocmite astfel încât sa asigure o rapida si sigura verificare a lor. Situatiile de plata provizorii se confirma in termen de maximum 10 zile de la primire.

Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator în termen de 30 zile, de la data la care este emisa situatia de plata. Emiterea facturii se va face dupa semnarea situatiei de plata, acceptata de catre Smart SA Súcursala Constanta. Contravaloarea facturilor se va plati prin transfer bancar la banca si in contul executantului, sau prin alte forme de plata prevazute de legislatia in vigoare.

Garantia de buna executie va fi de 5 % din pretul fara TVA al contractului.

Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie.

9. Locul de Execuție

Sediul Centrului de Mentenanta Constanta unde sunt necesare lucrarile de reparatii este situat in Municipiul Constanta Bd. Mamaia nr.271 Judetul Constanta.

10. Termen și documente de execuție

La sfârșitul lucrărilor se prezintă documente care să dovedească efectuarea lucrării sus menționate însoțite de :

- Procese verbale de recepție la terminarea lucrărilor și antemasuratorile având cantitățile real executate, conformate de beneficiarul lucrărilor;
- Declarație de conformitate cu specificațiile sau standardele relevante pentru materialele introduse în opera.

10.1. Grafice de execuție

Programul general de lucru trebuie să țină seama de termenul final de realizare a lucrării.

11. Ambalare, marcare și etichetare

-nu este cazul

12. Recepție, inspecții, teste și verificări

Recepția lucrării se va face la locul de livrare indicat de contractant.; se vor confirma de către beneficiar cantitățile real executate pe Antemasuratorile întocmite conform caietului de sarcini.

13. Asigurări

-nu este cazul

14. Garanții

Executantul va asigura execuția lucrării.

Executantul trebuie să se asigure că operațiile executate respectă toleranțele fixate în standardele și în cerințele ale acestui caiet de sarcini, care vor fi respectate și verificate în faza de execuție.

Garantia de bună execuție va fi de 5 % din prețul fără TVA al contractului.

15. Perioada de garanție acordată lucrărilor

Executantul trebuie să garanteze lucrările executate pe o durată de cel puțin 24 luni. Beneficiarul își rezervă dreptul ca după expirarea perioadei de garanție, în cazul apariției unor defecte ascunse, să solicite prezența unui delegat al furnizorului, cu care să analizeze cauzele și să stabilească măsurile de remediere.

16. Precizări finale

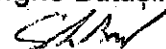
Cerințe de îndeplinit

Executantul trebuie să garanteze că lucrările corespund standardelor specificate în proiectul de execuție lucrări și conform Lista cu cantități de lucrări anexate.

Achizitorul își rezervă dreptul de a respinge oferta tehnico economică în situația în care:

- Parametri tehnici prezentați sunt inacceptabili;
- Nu respectă prevederile legale în vigoare;
- Nu respectă prevederile prezentului caiet de sarcini

Director Menținere
Gheorghe Butușină



Anexe :

- Lista cu cantitati de lucrari

1 pagină

Lista cu cantități de lucrari sediu CM Constanta-Smart SA Sucursala Constanta

NR. CRT	DENUMIRE	Um	Cant.	Pret UM fara TVA	Total
1	Demontare burlane	m.l.	28		
2	Desfacere sistem termo-hidroizolant existent in vederea refacerii inclusiv evacuare moloz	m.p.	100		
3	Turnare sapa de panta	m.p.	100		
4	Aplicare amorsa, inclusiv pregatire suprafata	m.p.	100		
5	Membrana2 in 1 difuzie si bariera de vapori Sika Shield VMS E63 PE RO 4mm	m.p.	100		
6	Montare termoizolatie PIR cu grosimea de 8cm la terasa necirculabila	m.p.	100		
7	Montare membrana bituminoasa autoadeziva stratul 1 Sika 3mm, P-20	m.p.	100		
8	Montare membrana bituminoasa stratul 2 Sika shield P45 MG RO, 4,5kg/mp,	m.p.	100		
9	Gaz aplicare membrana	m.p.	200		
10	Montare deflectoare	Buc	2		
11	Montare teava scurgere	M	28		
12	Montare glaf din tabla pe atic	M	42		
13	Curatare pregatire suprafata pentru lucrari	m.p.	100		

Director Mentenanță
Gheorghe Butușină

